

Rejoignez la Ville de JUVIGNAC

*Collectivité très investie pour le développement de son commerce local
Commune membre de Montpellier Méditerranée Métropole, composée de 31 communes
11 400 habitants - 220 collaborateurs*

*230 commerçants
Une association de commerçants CAP J 3000
Un « petit » marché de plein air hebdomadaire*

**Participez à la mise en place d'une nouvelle mission
de développement local en tant que**

« **Manager du commerce** »

Décidée à **mieux intégrer le Commerce et l'Artisanat dans sa politique d'aménagement durable** ; la Ville de JUVIGNAC entend créer une nouvelle offre de service, *jusqu'alors inexistante*, avec l'objectif **d'assurer la promotion du commerce et de l'artisanat de son territoire, d'encourager sa diversité auprès des investisseurs, de favoriser la consommation et l'emploi sur JUVIGNAC.**

L'ambition de la commune est d'agir **au plus près du terrain** (politiques collectives d'animation et de promotion, développement d'enseignes, observatoire et encadrement des mutations commerciales, des locaux vacants, ...) en **coordonnant les efforts et les ressources de l'ensemble des acteurs** publics et privés (chambres consulaires professionnels de l'immobilier commercial, les bailleurs sociaux mais aussi en **contribuant à l'amélioration des facteurs de « commercialité »** (amélioration de l'accessibilité universelle, de la desserte en transport, des livraisons développement du stationnement, mise en valeur du patrimoine culturel et touristique, services et équipements publics, l'aménagement urbain, les etc...).

Rejoindre notre équipe, c'est donc devenir l'interlocuteur (trice) privilégié (e) des commerçants et acteurs économiques du territoire, **coordonner toutes les actions destinées à soutenir et promouvoir le commerce de proximité, renforcer l'attractivité de JUVIGNAC.**

C'est aussi intégrer une entreprise de services publics qui s'inscrit dans la mise en œuvre de dispositifs innovants et dans une démarche de qualité de vie au travail.

VOS MISSIONS

Placé(e) sous l'autorité du Directeur Général des Services, en transversalité avec une équipe de direction composée de neuf directeurs, vous êtes chargé(e) de construire et de mettre en œuvre en étroite collaboration avec l'adjoint délégué à « l'économie et la production locale et l'attractivité de JUVIGNAC » la **stratégie globale de dynamisation et de promotion du commerce et de l'artisanat de JUVIGNAC contribuant au développement d'activités pérennes et de qualité.**

Dans ce cadre, vous êtes plus particulièrement chargé(e) :

Votre première mission consistera à participer à la rédaction de la **première feuille de route tripartite liant autour d'un plan d'actions concrètes la CCI de l'Hérault, et l'association des commerçants CAPJ 3000 et la ville de JUVIGNAC pour la durée du mandat.**

D'installer et nourrir une **coopération étroite et régulière avec les commerçants**, regroupés en association (CAPJ 3000, non sédentaires), avec les indépendants et les chambres consulaires pour garantir la circulation de l'information, la compréhension des problématiques, le développement des partenariats et finalement la création d'une dynamique collective de territoire (animation, mobilité, urbanisme...);

De **participer aux différents projets communaux pouvant avoir un impact sur la dynamique commerciale et économique** (modification des zones d'activité au PLUi, implantation de nouveaux commerces quartier de la BERGERIE, revitalisation du triangle d'or, ...);

De **proposer, le cas échéant, en coordination avec la direction de l'Aménagement les dispositifs de préemption** (droit de préemption urbain, droit de préemption sur les fonds de commerce, baux commerciaux et artisanaux);

D'accompagner les commerçants dans la transition numérique, dans les démarches de développement de la qualité de service, de suivi des évolutions des modes de consommation, dans une logique de soutien à la professionnalisation et à la reconnaissance des professionnels du secteur.

De porter avec l'appui de la chambre d'agriculture de l'hérault la redynamisation du marché de plein vent, d'envisager la création d'un marché ou d'une boutique de producteurs, de nouveaux marchés de plein vent...

De participer au suivi et à la coordination des différentes autorisations : déclarations d'enseigne, pré-enseigne et publicité, autorisations de travaux pour l'accessibilité et la sécurité dans les ERP, autorisations d'occupation du domaine public, charte terrasse, débits de boissons, ventes au déballage et en liquidation etc. ;

D'animer le Groupe de travail « Accessibilité des ERP COMMERCIAUX » au sein de la Commission Communale Pour l'Accessibilité de Tous à JUVIGNAC (CCPAT).

D'accueillir et orienter vers la Métropole qui pilote le Schéma d'Accueil des Entreprises (SEA) ou le programme MED VALLEE les investisseurs et porteurs de projet économiques qui souhaitent s'implanter à JUVIGNAC.

Compétences et qualités requises

VOS SAVOIRS FAIRE

Expertise du fonctionnement des collectivités locales, des processus décisionnels, de l'environnement territorial ;

Bonne lecture des mutations commerciales et des évolutions des modes de consommation ;

Maitrise de la réglementation en matière de commerce (droit de préemption, commerces non-sédentaires, ouvertures dominicales, liquidation de stock, débit de tabac, ...), du cadre réglementaire des financements et d'accompagnement des entreprises ; compétences juridiques, en particulier aux baux commerciaux

Capacité de persuasion, à créer du lien, mobiliser, aller à la rencontre de nouveaux partenaires et animer des réunions de travail constructives et efficaces (nombreux déplacements à prévoir) ;

Romp(e) à la conduite de projets, au travail en équipe et en transversalité, à la création d'outils de suivi, d'observation et d'évaluation permettant de mesurer la pertinence des actions ; réaliser à bon escient les arbitrages nécessaires pour assurer la tenue des échéanciers et l'atteinte des objectifs ;

Bon sens de l'organisation et rigueur dans les suivis et le « reporting »
Maîtrise des outils informatiques (Microsoft 365).

VOS SAVOIRS SOCIOPROFESSIONNELS

Excellentes qualités relationnelles et sens de l'écoute (cordial(e), facilitant(e), conciliant(e)...) dans ses rapports fonctionnels et hiérarchiques avec différents niveaux d'interlocuteurs ;

Capacité à situer sa fonction et son rôle dans un environnement partenarial complexe (élus, services métropolitains ou municipaux, institutions, acteurs économiques, partenaires...) ; dans un contexte de travail en équipe et en transversalité ;

Capacité à gérer en simultané des sujets très différents (problèmes quotidiens, suivi de l'évolution des dossiers en cours, gérer des dossiers conjoncturels, ...)

Esprit du service public (neutralité, objectivité, confidentialité, discrétion professionnelle) et quête quotidienne pour la qualité dans le service et le travail produit ;

Très bonnes compétences rédactionnelles, curiosité intellectuelle, esprit de recherche personnelle ;

VOTRE PROFIL

De formation supérieure (Diplôme de niveau BAC +4/ 5 en développement local avec une spécialité en développement économique commercial ; développement local / aménagement du territoire / économie – commerce) ;

Vos conditions de travail

LIEU DE TRAVAIL

Hôtel de ville de JUVIGNAC – Parvis des droits de l'homme – 34 990 JUVIGNAC

HORAIRES

Dans le cadre des 37,5 heures hebdomadaires, ce poste nécessite de la disponibilité (réunions en soirée et plus rarement le week-end) et des horaires dont l'amplitude peut être variable en fonction des obligations du service public et des déplacements fréquents sur le terrain.

08H30 – 12H00 et 13H30 – 17H30 du lundi au vendredi

25 jours de congés annuels + 15 jours RTT.

Possibilité de Compte épargne temps (CET).

Rémunération statutaire + régime indemnitaire (RIFSEEP) + astreintes au besoin

Comité National d'actions sociales (CNAS)

Participation de l'employeur à la complémentaire santé.

Fonctionnaire de la catégorie B+ avec expérience ou A, filière administrative ou technique

Poste ouvert aux titulaires et aux contractuels pour une durée déterminée de 3 ans – Temps plein

MOYENS ET EQUIPEMENTS UTILISES

Poste de travail, véhicule et/ou vélo du parc mutualisé, ordinateur, smartphone

Adressez votre candidature (lettre de motivation et CV) de façon impersonnelle à Monsieur le Maire de JUVIGNAC, Hôtel de Ville, Parvis des droits de l'Homme, 34 990 JUVIGNAC, avant le **vendredi 21 janvier 2022**.

LE POSTE EST A POURVOIR AU PLUS TOT.

