

PLAN GUIDE PAYSAGER & URBAIN DE JUVIGNAC

SYNTHÈSE DES RÉFLEXIONS ET DES PROJETS PORTÉS PAR LA COMMUNE DE JUVIGNAC

Actualisation Juin 2023

LÉGENDE

ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

- Équipements publics
- Bâti tertiaire ou commerces
- Centre commercial
- Patrimoine bâti
- Bâti existant
- Renouvellement urbain
- Parking
- Arrêt de bus
- Arrêt de tramway
- Piste cyclable existante
- Piste cyclable prochainement réalisée
- Liaison piétonne et cyclable
- Limite communale
- Espace public : place et parvis
- Terrain de sport
- Cimetière
- Parcelle à fort enjeu pour le paysage
- Parc ou square
- Ripisylve et cours d'eau
- Pinède ou chênaie
- Champs et vignes
- Porte : échappée urbaine vers le grand paysage

ÉLÉMENTS DE PROJET OU DE RÉFLEXION

- Lieux d'expérimentation
- Parkings sous ombrière photovoltaïque
- Itinéraire cyclable - pistes de réflexion
- Liaison piétonne et cyclable en réflexion
- Perméabilités piétonne et cyclable - pistes de réflexion
- Parcours de randonnée en réflexion
- Desserte en TC à l'étude
- Périmètre projet du Grand Parc Mosson porté par la Métropole Montpellier Méditerranée (Plan de préfiguration de Passagers des villes)
- Digue de protection de La Mosson
- Porte importante à développer - pistes de réflexion



LISTE DES PROJETS ET CALENDRIER

LES ACTIONS SUR L'ESPACE PUBLIC

	En cours	En projet	Calendrier
1 Requalifier les Allées de l'Europe			
• 1a : La parcelle de l'ex station TOTAL	X		2024/2025
• 1b : Le giratoire Charles de GAULLE	X		2024/2025
• 1c : Parvis de l'hôtel de ville et de l'école des Garrigues	X		2024/2025
• 1d : Le giratoire Robert SCHUMANN	X		2024/2025
2 Requalifier la route de Saint-Georges d'Orques pour un meilleur partage de l'espace public		X	
3 Aménager les places de la Lavande et Saint-Michel et de la rue des Alouettes	X		2024/2025
4 Créer des espaces ludiques intergénérationnels et inclusifs			
• 4a : Au sein du parc des Alouettes	X		2024/2025
• 4b : Au sein du quartier des Constellations	X		2024/2025
• 4c : A proximité de l'école Maurice BEJART	X		2024/2025
A Étude sur le secteur « Entrée de ville/vieux pont roman »	X		2024
5 Renaturer le quartier des Constellations			
• 5a : Planter les noues paysagères	X		2024/2025
• 5b : Déminéraliser les zones de stationnement	X		2024/2025

LES ÉQUIPEMENTS PUBLICS

	En cours	En projet	Calendrier
6 Construire le collège de JUVIGNAC	X		2025
7 Construire le complexe sportif Ludwig GUTTMANN	X		2024
8 Requalifier le complexe tennistique municipal Suzanne LENGLEN		X	2025
9 Requalifier le cimetière municipal		X	
10 Construire des ombrières photovoltaïques sur parkings	X		2023/2024
11 Ouvrir la Maison des Projets - Place de la Lavande	X		2023

LES LIENS AVEC LA NATURE

	En cours	En projet	Calendrier
12 Aménager un parc ludique et sportif le long de la combe du Renard		X	
13 Sauvegarder et mettre en valeur le vieux pont roman sur la Mosson	X		2024/2025
B Restaurer et mettre en valeur les Thermes de FONTCAUDE	X		2024/2025
14 Construire la digue de protection de la Mosson - Quartier de la Plaine	X		2023
15 Aménager des itinéraires de randonnée avec la FFR		X	2023/2024
16 Accompagner le Projet du « Grand parc de la Mosson »		X	
C Etudier l'ouverture du parc du domaine de CAUNELLES (privé) sur la ville		X	

ÉCONOMIE ET VITALITÉ COMMERCIALE

	En cours	En projet	Calendrier
D Organiser une concertation sur l'évolution du cœur de ville	X		2023
17 Créer une Association Foncière Agricole (AFA) sur Naussargues	X		2023/2024
E Requalifier la zone du RECANTOU	X		
F MED VALLÉE		X	
G Accompagner l'implantation de commerces de proximité quartier de la Bergerie	X		
H Créer un marché de producteurs de pays	X		2023
I Renforcer la dynamique des marchés de plein air (samedi et mercredi)		X	2023/2024

VITALITÉ CULTURELLE

	En cours	En projet	Calendrier
18 Adapter les locaux de l'ATELLINE, Scène Conventionnée d'Intérêt National - SCIN	X		2025
19 Moderniser l'école de musique et de théâtre Nadia et Lilli BOULANGER	X		2023
J Créer un parcours de Street art	X		depuis 2020

LES MOBILITÉS

	En cours	En projet	Calendrier
20 Créer un pôle d'échange multimodal (PEM) - Courpouyran		X	
K Déployer un réseau de navettes		X	2023/2025
L Refondre la desserte de transports publics		X	2023/2024
M Réformer le plan de circulation et le stationnement sur voirie		X	2023/2024
21 Aménager des itinéraires cyclables			
• 21a : Avenue de KALKAR et route de LODÈVE		X	2023/2024
• 21b : Chemin de COURPOUYRAN		X	2023/2024
• 21c : Chemin du PERRET		X	2023/2024
• 21d : Avenue de FONTCAUDE		X	2025/2026
22 Aménager le parking de proximité du parc Saint-Hubert		X	2024